



## PARA SU DISTRIBUCIÓN INMEDIATA

Contacto: Jose A. Reynoso  
Tel. 52-661-612-9090, 01-800-030-0070  
jreynoso@serenaseniorcare.com

---

---

### ***SERENA SENIOR CARE ANUNCIA SERVICIOS DE CONSULTORIA PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE ADULTOS MAYORES***

*Proveerá a inversionistas acceso a líderes y especialistas reconocidos de los Estados Unidos para el desarrollo exitoso de sus proyectos en México*

**Febrero 2, 2009 Rosarito, B.C., México.-** La empresa Serena Senior Care anuncia su servicio de consultoría para nuevos desarrollos de vivienda y de servicios especializados en Adultos Mayores extranjeros que han decidido jubilarse en México. De acuerdo al tipo de proyecto, Serena Senior Care trabajará en conjunto con la firma de Arquitectos REES Associates, Inc. y la empresa especializada en proyectos de “Assisted Living” Moore Diversified Services, Inc.

En México se estima que viven aproximadamente 1.1 millones de retirados estadounidenses y que en los siguientes 15 años esta población crecerá hasta 10 millones. Los nuevos servicios de consultoría proveerán asesoría a los inversionistas que estén buscando servir a este creciente mercado, ya sea para el desarrollo de comunidades de Cuidado Continuo de Adultos Mayores (Continuing Care Retirement Communities), de vida independiente y de asistencia (Independent and Assisted Living), centros de cuidado de demencia senil (Alzheimer), o centros de cuidados de enfermería avanzada (Nursing Care).

Los servicios de consultoría incluirán análisis de selección de sitio, investigación y factibilidad de mercado, desarrollo de planes de negocio, planeación y diseño arquitectónico, administración de proyectos, búsqueda y negociación de financiamiento, y proyectos de inicio de operaciones “llave en mano”.

Por segundo año consecutivo México es considerado el principal destino de retiro de acuerdo a la revista “International Living Magazine”. Actualmente se desarrollan nuevos servicios e infraestructura especializada para los retirados en San Miguel de Allende, Gto., Chapala, Jal. y en el corredor Rosarito-Ensenada en Baja California. Uno de los principales elementos que han contribuido al crecimiento de estas comunidades son los servicios médicos de alta calidad a precios accesibles ofrecidos en México.



En un mercado en donde inversionistas nacionales e internacionales se encuentran en la etapa de planeación para tomar ventaja de esta tendencia, el equipo de Serena Senior Care en conjunto con REES Associates y Moore Diversified Services han estructurado un paquete de consultoría único, de acuerdo al tipo de proyecto, que ayudará a los desarrolladores entender las oportunidades y retos asociados con las comunidades de Adultos Mayores. *"Esta es una industria nueva en México"* explicó Flavio Olivieri, Director General de Serena Senior Care, *"Los desarrolladores de complejos de vivienda y turísticos están interesados en este nuevo mercado y están ansiosos de aprender como diseñar, comercializar, y operar con éxito estos proyectos; nuestros servicios de consultoría les proporcionarán las herramientas necesarias para el éxito de sus proyectos y minimizar sus riesgos"*.

Este nuevo servicio de consultoría ofrece una combinación insuperable de conocimientos y habilidades, al integrar la experiencia de Serena Senior Care en proveer servicios y operar centros de "Assisted Living" en México, aunado con la inigualable experiencia y conocimientos de Jim Moore, así como la experiencia en el diseño especializado de vivienda de Adultos Mayores de REES Associates, Inc., ofreciendo a los inversionistas las herramientas para el éxito.

El equipo directivo de Serena Senior Care, empresa líder de servicios de cuidados de Adultos Mayores en México, cuenta con más de 15 años de experiencia en consultoría y desarrollo de proyectos empresariales. Moore Diversified Services, es una firma líder en la consultoría especializada a nivel mundial con más de 35 años de experiencia y miles de proyectos de Cuidado de Adultos Mayores, encabezada por Jim Moore, quien es autor de varios libros de referencia en el sector. La firma de arquitectos REES Associates, Inc., cuenta con más de 33 años de experiencia, 7,350 proyectos en 42 Estados de la Unión Americana y en 35 países. REES tiene sus oficinas corporativas en Oklahoma y es considerado un despacho de arquitectura líder en la industria de servicios de salud y vivienda de Adultos Mayores con más de 700 proyectos en este campo.

Para mayor información acerca de estos servicios de consultoría visite el sitio [www.serenaseniorecare.com/consulting](http://www.serenaseniorecare.com/consulting), contacte a Serena Senior Care en [info@serenaseniorecare.com](mailto:info@serenaseniorecare.com), o llame al 01-800-030 0070

###